

2025 年第二批户籍家庭公共租赁住房 常态分配房源简介

一、小区简介

萝岗和苑位于萝岗中心城区西侧广惠高速南地段，小区总建筑面积约 200 万平方米，分两期建设，共建住宅 65 栋，房屋 18827 套，其中公共租赁住房 27 栋，9547 套。区内设置幼儿园、九年一贯制中小学、综合商业体、公交站场等配套公建，小区设有地铁站，交通便捷。



周边信息

地铁 7 号线：

燕山站（距小区约 650 米）



地铁 7 号线、21 号线：

水西站（位于小区南面中间）



366 路、388 路：

萝岗和苑站、水西路北站

夜 124 路：

水西站

有轨电车站：

地铁水西站

330、327A 路：

科城山庄总站

广钢和苑幼儿园

广钢和苑第二幼儿园

广东省教育研究院黄埔实验学校
（九年一贯制中小学）



中山大学附属第三医院（岭南医院）

广州市东升医院

广东省第二中医院（黄埔医院）
黄埔区萝岗街社区卫生服务中心
长岭街萝岗和苑社区卫生服务站



萝岗奥园广场

万达广场（广州萝岗店）

至泰广场

金峰城购物中心



中国银行（广州香雪支行）

中国农业银行（科城山庄支行）

广州农商银行（水西支行）

中国工商银行（广州经济技术开发区支行）

广州银行（香雪路支行）



（以上图文仅供参考，具体以现场实际为准。）

二、房源情况

二房一厅房源

楼栋	房号	套数
F-1	204、205、206、208、302、305、401、402、403、406、602、603、605、707、802、809、905、906、1001、1002、1007、1106、1204、1205、1305、1306、1307、1402、1408、1503、1603、1605、1608、1804、1805、1808、1902、1906、2004、2005、2008、2102、2105、2106、2108、2202、2205、2304、2305、2307、2402、2501、2502、2503、2508、2602、2608、2703、2705、2807、2903、2904、3004、3101、3102、3202、3204、3205、3206、3208、3301、3305、3307、3308	74
F-2	201、203、204、208、210、307、309、310、401、502、504、604、606、703、706、708、802、901、903、908、910、1001、1003、1004、1101、1102、1103、1107、1109、1110、1210、1304、1401、1402、1404、1407、1408、1410、1508、1608、1609、1701、1702、1704、1802、1807、1901、1903、2002、2003、2004、2110、2209、2210、2301、2302、2309、2402、2410、2502、2503、2601、2604、2608、2702、2707、2801、2807、2908、3001、3002、3003、3007、3008、3102、3108、3109、3204、3207、3302、3303	81
F-3	202、301、309、401、407、408、410、502、503、504、601、603、608、702、704、706、709、710、802、806、807、908、1002、1003、1004、1007、1102、1107、1109、1202、1207、1210、1403、1407、1408、1502、1507、1510、1601、1604、1607、1608、1801、1807、1808、1907、2002、2106、2109、2110、2207、2208、2210、2301、2306、2309、2403、2404、2406、2504、2507、2703、2707、2709、2804、2903、2906、3002、3003、3006、3106、3202、3302、3303	74
F-4	210、301、306、307、309、401、407、409、501、503、507、609、702、708、808、810、907、908、909、910、1008、1101、1107、1208、1210、1308、1403、1404、1409、1501、1509、1510、1608、1610、1703、1706、1804、1910、2002、2003、2009、2109、2204、2208、2209、2307、2308、2309、2407、2408、2410、2603、2608、2702、2707、2802、2803、2804、2806、2807、2808、2809、2906、2908、3002、3006、3102、3108、3201、3202、3204、3206、3207、3208、3303、3306	76
F-5	201、303、304、307、406、408、501、503、506、601、609、701、706、707、801、802、804、808、1001、1003、1009、1104、1108、1109、1204、1206、1403、1502、1503、1504、1704、1803、1808、1902、1903、2001、2002、2004、2006、2104、2202、2204、2302、2307、2402、2501、2504、2507、2603、2604、2608、2709、2801、2802、2807、2809、2903、2904、3001、3004、3007、3008、3102、3104、3208、3306、3307	67

三、户型示意图

F-1 栋标准层户型平面示意图



F-2 栋标准层户型平面示意图



F-3 栋标准层户型平面示意图



F-4 栋标准层户型平面示意图



F-5 栋标准层户型平面示意图



(注：以上户型图、房号、户型仅供参考，具体以实际为准。)

四、门牌对照表

序号	栋号	门牌地址
1	F-1	黄埔区萝穗北一街 12 号
2	F-2	黄埔区萝穗北一街 14 号
3	F-3	黄埔区萝穗北一街 16 号
4	F-4	黄埔区萝穗北一街 18 号
5	F-5	黄埔区萝穗北二街 5 号